

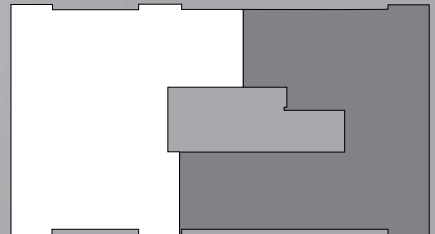


פנטהאוז 3 חדרים
קומה ט'
דירה 27

מאפייני הדירה
שטח כלי 99 מ"ר
שטח מרפסת 31.5 מ"ר



יוקרי המפרט הטכני
כלי חניון תת קרקעי • חניה • חיפוי הבניין משולב עם אבן • 2 מעליות מעוצבות ממפלס החניונים ואל הדירות • גרטור לשימוש מערכת חירום בבניין
לובי כניסה לובי ראשי בחנוון מעוב פנים • דלת כניסה ללובי ראשי - אלומיניום מווגן
בכל דירה הכנה למערכת מיזוג מים הכוללת: מיקום למדחם, צנרת גז, ניקוח ונקודת חשמל • אינטרקום עם צד צבעוני בדירה • נקודת טלוויזיה וטלפון בכל חדר • חשמל חלת פאזי 3x25 • מפסק חאורה מחליף בחדר ההורים ובמסדרון • אזור שירות עם הכנה למכונת כביסה בחוף הדירה
דלתות חלונות וטרטות רחבות ביציאה למרפסת חדר הדויר • דלתות פנים איכותיות
מרפסת שמש עם מפתח יציאה רחב הכוללת מעקות אלומיניום משולבים בוככות איכותיות
מטבח איכותי מחברה מובילה עם ארון עליון ותחתון • משטח אבן קוטר יוקרתי • חיפוי קרמיקה בין ארון לעליון למשטח העבודה • הכנה למדיח כלים • כיור בהתקנה שטוחה • יחידת in-Built לחנוור ולמיקרו
ריצוף אריחי גרנים פורצלן יוקרתיים במגוון רחב לבחירה • ריצוף אנטי סליפ במרפסת השמש וחדרי רחצה
חדרי רחצה ושירותים חיפוי קירות בקרמיקה מסדרה איכותית במבחר גוונים לבחירה • כלים סניטריים איכותיים • בריז מיקרס מעוצבים בציפוי כרום ניקל מתוצרת 'זומת' או 'מדגלי' הכנה לחנוור חיתום בחודי הרחצה



רחוב סרומה

המעגל הבנוי, לרבות הריסות ביצורים וסידות, רישור החמש והואילם אפשריים של רידה שאט חייב את הסוכן. לנגם הסכר שייחום בין הקנה למוכר יצורפ מפסר תוכנית הנכספס לחתומים של אלה לחיור הבניה שטרם הובקל לפיקוט, ואי שטחים בעקבות הכלול, והא לה שייחום את החדרים בכל סוקיה תוכנית זו לא מסוה מעג. הענה היא החמש לכשרי טעם הסוכר, ולא החוה חלק מהטעם המכר שבין החדרים ולא החייב את המוכר בכל דרך או צורה שהיא